



LOGEMENT: QUAND LE BUDGET DES ETUDIANTS EXPLOSE...

Etudiants : savez-vous combien vous coûtera réellement votre logement? Contrairement aux idées reçues, cette dépense ne se limite pas aux loyers ni au dépôt de garantie.

Si trouver un toit relève souvent du parcours du combattant face à la pénurie de l'offre, c'est surtout à cause du budget que tout se complique. En effet, il existe de nombreux frais, moins connus mais incompressibles, inhérents à toute location.

Il est donc primordial de bien définir votre budget logement pour éviter toute mauvaise surprise.

Voici un exemple d'installation pour un loyer 400 € en ville:

A l'installation:

- Dépôt de garantie : 800 € (2 mois hors charges)
- Charges : 40 €
- 1er mois de loyer : 440 € charges comprises
- Frais d'agence : 350 €
- Assurance habitation : 70 €
- Location véhicule pour le déménagement : 100 €
- Achat divers, mobilier, électroménager etc.: 450 €

Le coût total de l'installation s'élève à 2250 €

Sur 12 mois :

- Installation : 2250 €
- Taxe d'habitation : 120 €
- Taxe ménagère : 30 €
- Electricité : 210 €
- 11 mois de loyer : 4840 €

Total pour l'année : 7450 €

Face à ces dépenses, de nombreux organismes tels que la CAF, l'APL, l'ALS, le Loca Pass, ou encore les prêts étudiants, existent pour aider les étudiants à financer leur installation, leur caution et leur loyers. [Plus d'informations sur le site Location-etudiant.fr](http://www.location-etudiant.fr)

Dernier conseil : S'y prendre le plus tôt possible pour rechercher son futur logement. Compte tenu du manque de disponibilité, les places sont chères !

Contact presse : Brice Boulet – + 33 6 81 55 58 96 – brice@location-etudiant.fr

<http://www.location-etudiant.fr>

A propos de Location-etudiant.fr : Fondé en 2005 par la société MetresCarresCom, déjà éditrice des sites Immo-free.com, Location-etudiant.fr, 1^{er} site immobilier étudiant français, propose chaque année plus de 335 000 offres de logements provenant de résidences étudiantes, cités universitaires, particuliers et professionnels de l'immobilier.